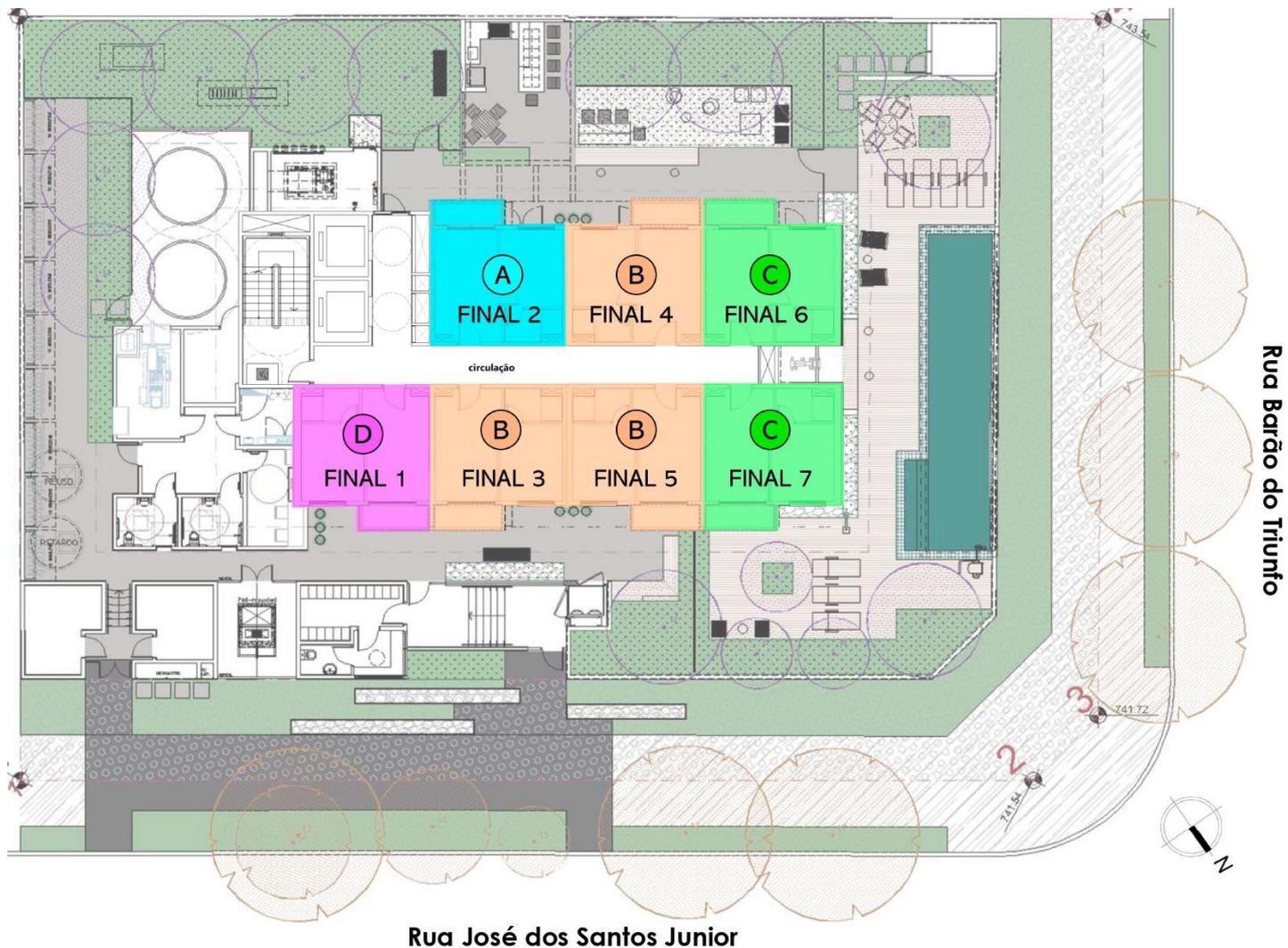


16 ° PAVIMENTO	1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
15 PAVIMENTO	1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
14 PAVIMENTO	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
13 ° PAVIMENTO	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
12 ° PAVIMENTO	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
11 ° PAVIMENTO	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
10 ° PAVIMENTO	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
9 ° PAVIMENTO	901	902	903	904	905	906	907
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
8 ° PAVIMENTO	801	802	803	804	805	806	807
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
7 ° PAVIMENTO	701	702	703	704	705	706	707
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
6 ° PAVIMENTO	601	602	603	604	605	606	607
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
5 ° PAVIMENTO	501	502	503	504	505	506	507
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
4 ° PAVIMENTO	401	402	403	404	405	406	407
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
3 ° PAVIMENTO	301	302	303	304	305	306	307
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
2 ° PAVIMENTO	201	202	203	204	205	206	207
CATEGORIA DE USO	HIS 2						
1 ° PAVIMENTO	101	102	103	104	105	106	107
CATEGORIA DE USO	HIS 2						

PROPORÇÃO (ÁREA COMPUTÁVEL)						
TIPOLOGIA	TOTAL		R2V		HIS 2	
	Nº UNID.	Á. COMP.	Nº UNID.	Á. COMP.	Nº UNID.	Á. COMP.
TOTAL	196	4.946,45	39	984,13	157	3.962,33
PROPORÇÕES (%)	100%		19,8956%		80,1044%	

14. DENOMINAÇÃO DE APARTAMENTOS:



TIPO	FINAL UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA. PRIV. (NB)
D	FINAL 01	27,22 m ²
A	FINAL 02	27,26 m ²
B	FINAL 03 / 04 / 05	26,70 m ²
C	FINAL 06 / 07	27,25 m ²

15. BOLOTÁRIO (ÁREAS COMUNS E LAZER)



- | | | |
|--------------------------|--------------------------------------|------------------------|
| 1. Acesso | 7. Hall Elevadores | 14. Lounge Externo |
| 2. Clausura Coberta | 8. Estar e Coworking com Grab and Go | 15. Solário |
| 3. Portaria | 9. Lavanderia Coletiva | 16. Piscina Adulto |
| 4. Espaço para Delivery* | 10. Festas | 17. Deck de Yoga |
| 5. Praça de Entrada | 11. Espaço Gourmet | 18. <u>Pet Place</u> |
| 6. Lobby | 12. Fitness | 19. Bicletário coberto |
| 7. Hall Elevadores | 13. Churrasqueira | |

IMPORTANTE: O espaço DELIVERY não será entregue equipado e decorado pela Vibra.

16. VAGAS: NÃO HÁ VAGAS NESTE PROJETO
17. ÁREA DE DOAÇÃO PARA CALÇADA: SIM NÃO
18. ÁREA DE MELHORAMENTO VIÁRIO: SIM NÃO
19. CONTAMINAÇÃO SOLO: SIM NÃO

OBSERVAÇÕES: RECOMENDAMOS A NÃO UTILIZAÇÃO DO LENÇOL FREÁTICO.

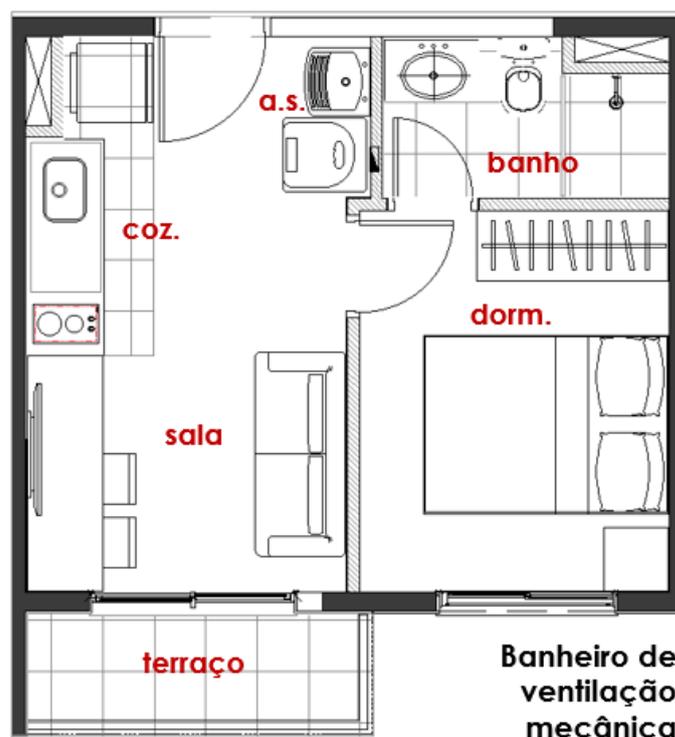
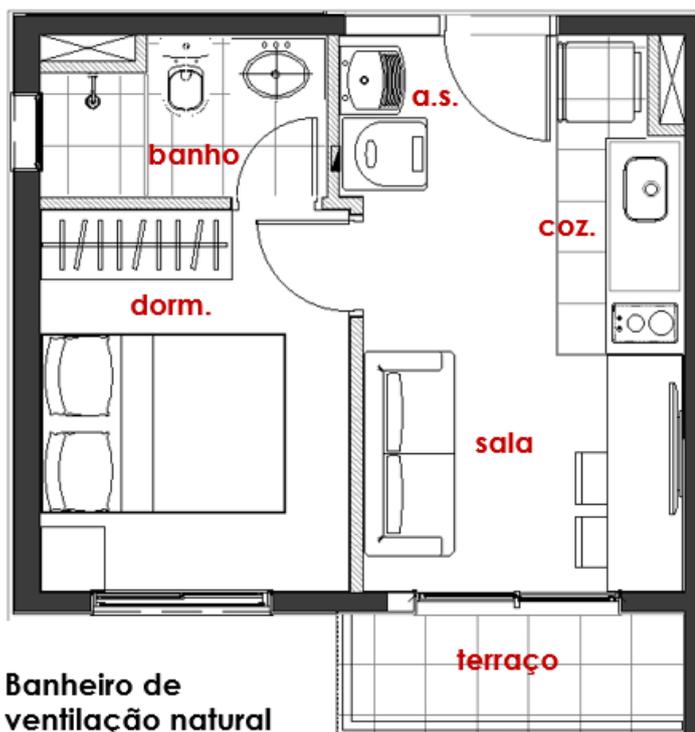
INFORMAÇÕES ADICIONAIS DE PROJETO

20. PROJETO DE ARQUITETURA: MCAA ARQUITETOS
21. PROJETO DE PAISAGISMO: NUCLEO ARQUITETURA DA PAISAGEM
22. PROJETO DE DECORAÇÃO: BASICHES ARQUITETOS ASSOCIADOS
23. ÁREAS COMUNS:

- 2 ELEVADORES;
- SISTEMA CONSTRUTIVO EM PAREDES DE CONCRETO;
- LAVANDERIA COLETIVA: EXISTE A PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO DE 03 (TRÊS) CONJUNTOS DE MÁQUINAS LAVADORAS E SECADORAS DE ROUPAS, SENDO QUE A EVENTUAL AQUISIÇÃO DESTES CONJUNTOS FICARÁ A CARGO DO FUTURO CONDOMÍNIO.
- PREVISÃO PARA REDE WIFI NAS ÁREAS COMUNS (INTERNAS);
- PREVISÃO PARA CERCA PERIMETRAL E CÂMERAS NAS ÁREAS COMUNS (TUBULAÇÃO SECA);
- **NÃO** FOI PREVISTA CARGA ELÉTRICA PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO;
- BICICLETÁRIO COBERTO: PREVISÃO PARA **APROXIMADAMENTE** 80 BICICLETAS;
- ESPAÇO PARA DELIVERY (ESTE **NÃO SERÁ ENTREGUE EQUIPADO E DECORADO** PELA INCORPORADORA);

24. UNIDADES TIPO

TIPO	FINAL UNIDADE	Á. PRIV. (NB)	VENTILAÇÃO BANHEIRO
D	FINAL 01	27,22 m ²	Natural
A	FINAL 02	27,26 m ²	Mecânica
B	FINAL 03 / 04 / 05	26,70 m ²	Mecânica
C	FINAL 06 / 07	27,25 m ²	Natural



- Bancada cozinha em granito com cuba de inox;
- Ponto para fogão por indução (2 bocas) e forno elétrico;
- Unidades com terraço com piso cerâmico;
- Torneiras com redutores de vazão e arejadores (áreas comuns e apartamentos);
- Ponto para chuveiro elétrico no box (o chuveiro **NÃO** será entregue pela Vibra);
- Bancada do banheiro em granito e cuba de embutir;
- Bacias com duplo acionamento (nas áreas comuns e nos apartamentos);
- Persianas de enrolar nos dormitórios;
- A PRINCÍPIO entregaremos Piso Laminado nos Dormitórios – mas no Memorial do Cliente será especificado: “Laminado de madeira ou piso vinílico ou contrapiso com atenuante acústico”.
- Cozinha e living com conceito aberto;
- Ponto para Máquina de Lavar e Secar roupas;
- Porta de entrada com preenchimento reforçado;
- Portas e guarnições com madeira certificada;
- Medição individualizada de água;

25. UNIDADES PCD: total de 6 unidades adaptáveis localizadas no 1º pavimento.

